



# LISTINO DEI PREZZI DEGLI IMMOBILI

SULLE PIAZZE DELL'UMBRIA



ACCERTATI PRESSO LA  
BORSA IMMOBILIARE

III° Trimestre 2024



# LISTINO DEI PREZZI DEGLI IMMOBILI

III° Trimestre 2024



*Aderente al Consiglio Nazionale delle Borse Immobiliari*

**E' vietata la riproduzione, anche parziale, di scritti e disegni.**



Presentazione	4	Montone	33
Avvertenze importanti	5	Nocera Umbra	34
Criteri utili per la misurazione degli immobili	5	Norcia	35
Indicazioni utili sulla lettura	6	Passignano sul Trasimeno	36
Organi statuari	7	Pietralunga	37
Tariffe di mediazione	7	Spello	38
Servizio stime	8	Spoletto – Vendite	39
Note di mercato	9	Spoletto – Affitti	40
Perugia – Vendite	12	Todi	41
Perugia – Affitti	13	Torgiano	42
Assisi	14	Umbertide	43
Bastia Umbra	15	Terni – Vendite	46
Bastia Umbra – Affitti	16	Terni – Affitti	47
Bettona	17	Acquasparta	48
Castiglione del Lago	18	Amelia	49
Città della Pieve	19	Amelia – Affitti	50
Città di Castello – Vendite	20	Avigliano Umbro	51
Città di Castello – Affitti	21	Fabro	52
Corciano	22	Montecastrilli	53
Deruta	23	Narni – Vendite	54
Foligno – Vendite	24	Narni – Affitti	55
Foligno – Affitti	25	Orvieto – Vendite	56
Fossato di Vico	26	Orvieto – Affitti	57
Gualdo Tadino	27	Sangemini – Vendite	58
Gubbio	28	Sangemini – Affitti	59
Magione	29	Stroncone – Vendite	60
Magione – Affitti	30	Stroncone – Affitti	61
Marsciano	31	Elenco operatori accreditati presso la Borsa Immobiliare dell'Umbria	
Montefalco	32		

Periodico trimestrale della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura dell'Umbria  
Direttore responsabile: Dr. Mario Pera  
Autorizzazione del Tribunale di Perugia n. 25 del 3 Giugno 2000



Borsa Immobiliare dell'Umbria

Via Cacciatori delle Alpi, 42

06121 - Perugia

Tel. 075/5748443

e-mail: [prezzi.pg@umbria.camcom.it](mailto:prezzi.pg@umbria.camcom.it)

PEC: [ciaa@pec.umbria.camcom.it](mailto:ciaa@pec.umbria.camcom.it)

[www.bii.it](http://www.bii.it)

Apertura al pubblico:

dal lunedì al venerdì

9.00 - 12.30

Camera di Commercio Industria

Artigianato e Agricoltura dell'Umbria

Sede legale: Via Cacciatori delle Alpi, 42

Sede di Terni: Largo Don Minzoni, 6

Tel. 075/57481 - Fax 075/5748205



## Presentazione

La Borsa Immobiliare dell'Umbria della Camera di Commercio dell'Umbria rappresenta una struttura dinamica in grado di rispondere alle esigenze della comunità e della filiera immobiliare nel suo complesso offrendo un sistema operativo neutrale, capace di favorire la trasparenza del mercato immobiliare locale al fine di assicurare la riduzione dei rischi di negoziazione e di frizione tra domanda e offerta.

Nel contesto di un mercato immobiliare caratterizzato da una grande complessità ed articolazione di soggetti, atti e iniziative, la Borsa Immobiliare ha certamente apportato, nella regione, un grande contributo per garantire la trasparenza delle operazioni e per consentire di divulgare con rapidità e chiarezza le informazioni chiave per decidere, sia che si voglia vendere o cedere in affitto sia che si voglia acquistare o prendere in locazione.

In quest'ottica la Borsa Immobiliare dell'Umbria rappresenta certamente un istituto "super partes" in grado di tutelare l'utenza territoriale, fornendo un valido supporto per gli operatori iscritti e per le imprese del settore e offrendo servizi trasparenti e di orientamento a beneficio di cittadini, imprese, istituzioni, associazioni e agenzie del comparto.

Uno degli strumenti più importanti a disposizione della Borsa Immobiliare dell'Umbria è il Listino Trimestrale dei prezzi degli immobili che si propone come strumento di trasparenza, visibilità e garanzia nei confronti delle transazioni immobiliari, garantendo che le valutazioni effettuate rispecchino i reali valori di mercato.

Gli operatori ed i consumatori così come gli enti locali, i tribunali, gli istituti di credito ed in genere tutti gli organismi che in un qualche modo sono coinvolti nel mercato immobiliare hanno infatti bisogno di conoscere il mercato stesso, non in maniera virtuale o inesatta, ma tramite informazioni e dati elaborati attraverso parametri economico-estimativi veritieri ed attendibili; ecco quindi che mediante la redazione del Listino tali parametri e quindi i valori e i prezzi degli immobili che ne conseguono, vengono stabiliti attraverso criteri ferrei e rintracciabili consentendo così alla Borsa Immobiliare di fornire una rilevazione, elaborazione e presentazione dei dati relativi al mercato oggettiva e terza.

In questo senso la Borsa Immobiliare della Camera di Commercio dell'Umbria svolge a livello regionale un importante compito strategico, quello cioè di essere referente per clienti e operatori nonché veicolo di novità, servizi, dinamismo e affidabilità a vantaggio dell'intera economia immobiliare e della collettività.

Ing. Giorgio Mencaroni

*(Presidente della Camera di Commercio*

*Industria Artigianato e Agricoltura dell'Umbria)*

## Avvertenze importanti

**Il presente listino è edito dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura dell'Umbria su proposta del Comitato per il Listino della Borsa Immobiliare dell'Umbria.**

**I prezzi in esso contenuti hanno carattere indicativo e si riferiscono sia alle compravendite avvenute all'interno della Borsa, sia a contrattazioni perfezionate al di fuori della stessa dagli operatori accreditati e da altri agenti immobiliari.**

**Per obiettive necessità operative, si è provveduto alla rilevazione dei prezzi relativi alle città delle province di Perugia e Terni che hanno evidenziato un mercato immobiliare sufficiente.**

**Nella identificazione del prezzo si è tenuto conto della media, scartando le quotazioni relative a particolari fattispecie di punte massime o minime.**

**Per le considerazioni sopra esposte, la presente pubblicazione, che per la sua caratteristica pubblica riveste significativa importanza, potrà servire da supporto indicativo per gli agenti immobiliari, dei quali l'opera e la specifica conoscenza del mercato (variabile non solo da rione a rione ma sovente con marcate differenziazioni anche nell'ambito della medesima via o nello stesso stabile), assume un rilievo centrale nella determinazione del corretto valore commerciale degli immobili.**

**Conseguentemente, la presente raccolta di dati dovrà essere utilizzata dai cittadini esclusivamente come ausilio informativo.**

## Criteri utili per la misurazione degli immobili

I criteri per il computo delle superfici commerciali adottati dalla Borsa Immobiliare dell'Umbria sono quelli sotto esposti.

Per il computo della superficie commerciale degli immobili residenziali e commerciali devono essere considerate:

- la somma delle superfici coperte calpestabili comprensive delle quote delle superfici occupate dai muri interni e perimetrali;
- le superfici ponderate ad uso esclusivo delle terrazze, balconi, patii e giardini;
- le quote percentuali delle superfici delle pertinenze (balconi, posti auto coperti e scoperti, box, etc.).

Il computo delle superfici inerenti la Superficie Convenzionale Vendibile (Scv), deve essere effettuato con i criteri seguenti:

- a) 100% delle superfici calpestabili;
- b) 100% delle superfici delle pareti divisorie interne e perimetrali sino ad uno spessore massimo di 50 cm;
- c) 50% del Box;
- d) 50% delle superfici delle pareti perimetrali confinanti sino ad uno spessore massimo di 25 mq;
- e) 25% delle cantine, centrali termiche, fondi, sottotetti non abitabili (vani accessori indiretti comunicanti o non).

Per il computo delle superfici scoperte, inoltre, devono essere utilizzati i seguenti criteri di ponderazione:

- a) terrazze a livello dell'alloggio, 25%;
- b) balconi (con vista), 30%;
- c) balconi e terrazzi, coperti e chiusi su tre lati 35%
- d) lastrico solare di copertura, di proprietà ad uso esclusivo, accessibile all'interno dell'alloggio, 15%; accessibile dalla scala condominiale, 5%;
- e) porticati, patii e scale esterne coperte di accesso all'unità principale, 35%;
- f) verande dotate di finiture analoghe all'abitazione principale, 80%, veranda non abitabile 60%.

Inoltre, nel caso di aree scoperte pertinenziali sono previsti e seguenti criteri

- a) giardini di appartamento e edifici a schiera (di uso esclusivo), 10%;
- b) giardini/parchi di case indipendenti (ville, villini), 15% se con alberi ad alto fusto, altrimenti 10%; con un peso massimo non superiore al 30% della superficie coperta abitabile.

Le quote percentuali sopra indicate possono variare in rapporto alla particolare ubicazione dell'immobile, alle caratteristiche delle superfici esterne, le quali comunque non dovrebbero eccedere il 30% della superficie coperta. Sono fatti salvi tutti quei fattori incrementativi o decrementativi che caratterizzano il loro particolare livello di qualità ambientale e ubicazione.

**N.B.: Negli edifici monofamiliari il vano scala deve considerarsi superficie commerciale di vendita.**

## Indicazioni utili per la determinazione del prezzo

La determinazione del prezzo di vendita e locazione dei beni immobiliari, per la peculiarità di ogni singola unità, necessita dell'apporto di specifiche conoscenze ed esperienze professionali da parte di qualificati operatori del settore. Nella valutazione di ogni singola unità immobiliare, oltre alle differenziazioni correlate alla vetustà ed all'ubicazione rispetto alle zone e all'interesse commerciale delle vie, all'esistenza di uffici pubblici, aree verdi pubbliche e servizi sociali, è indispensabile che vengano evidenziati i riferimenti tipologici che possono incidere sul prezzo di mercato dell'immobile.

In particolare, si dovrà tenere conto: della libertà dell'immobile da contratti di locazione o di comodato d'uso e della sussistenza di vincoli ex legge 1089/39, nonché dei seguenti requisiti:

- destinazione d'uso, struttura, tipologia, stato di conservazione e manutenzione;
- caratteristiche architettoniche;
- piano, esposizione, luminosità.

Altri elementi importanti ai fini della determinazione del prezzo (alcuni attinenti esclusivamente gli immobili residenziali, ove applicabili), sono:

- ascensore;
- sussistenza di particolari rifiniture (porte blindate, doppi vetri, pavimenti, ecc.);
- terrazze, balconi;
- giardino privato e/o spazio aperto esclusivo;
- giardino condominiale;
- posto auto coperto o autorimessa (esclusivi o in comune);
- posto auto scoperto esclusivo ed assegnato;
- presenza di cantina, fondo, soffitta/sottotetto;
- riscaldamento centralizzato o autonomo;
- doppio bagno di cui almeno uno con finestra e completo di tutti gli elementi;
- vano con destinazione cucina con almeno una finestra;
- interventi di manutenzione straordinaria interna di impianti tecnologici comuni propri dell'edificio, ultimati da non oltre dieci anni;
- conformità degli impianti tecnologici, di esalazione e scarico conformi alle norme igienico-sanitarie e di sicurezza;
- conformità alla normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche;
- conformità alle norme antisismiche.

Con riferimento alla valutazione dei capannoni di nuova costruzione, intesa sulla superficie lorda, i valori pubblicati sono da intendersi con impiantistica base (allaccio acqua, energia elettrica e gas, esclusi gli apparecchi rilevatori), sono esclusi tutti gli impianti interni che dovranno essere valutati a parte.

Per quanto concerne i terreni edificabili, i valori pubblicati sono da intendersi per ogni mc./S.U.C. (superficie utile convenzionale) edificabile fuori terra e sono riferiti a destinazione d'uso residenziale. Detti valori, per i terreni ricadenti in lottizzazione, sono da considerarsi al netto delle opere di urbanizzazione. I valori dei terreni edificabili con diversa destinazione saranno determinati con apposita perizia di stima da parte della Borsa Immobiliare dell'Umbria.

Ai valori generici dei terreni agricoli sono stati aggiunti quelli attinenti ai terreni idonei per colture specializzate, in base alle aree specifiche: oliveto, tabacco, vigneto, Doc, etc. I valori saranno suscettibili di notevoli oscillazioni sulla base delle potenzialità produttive e della consistenza delle estensioni e sono espressi per ettaro.

I valori minimi e massimi riportati nel presente Listino sono riferiti ad edifici con attestazioni di qualificazione energetica ordinaria, detti valori potrebbero subire variazioni in presenza di rendimenti energetici particolarmente elevati o particolarmente bassi.

N.B.: per le unità immobiliari di nuova costruzione ultimate da oltre cinque anni, le valutazioni delle stesse dovranno orientarsi verso il valore minimo della fascia di riferimento.

N.B.: per ulteriori approfondimenti può essere consultata la guida *on-line* "Come comprare e vendere casa" pubblicata sul sito della CCIAA [www.umbria.camcom.it](http://www.umbria.camcom.it)

## **Organi Statuari**

### **Comitato di Vigilanza**

Dominici Fabio (*Presidente*), Bambagioni Marcello (*Vice Presidente*), Belati Giovanni, Berleghini Paola, Cavadenti Gasperetti Mauro, Giangiuli Mario, Luchetti Roberto, Sargentini Meri, Simoni Mario.

*Direttore di Borsa:*

Pasqualucci Andrea

### **Comitato per il Listino**

Bambagioni Marcello (*Presidente*), Belati Giovanni (*Vice Presidente*), Cavadenti Gasperetti Mauro, Dominici Fabio, Ferranti Michele, Gentile Luigi, Maiotti Francesco Marco, Sargentini Meri, Simoni Mario.

*Segretario*

Pasqualucci Andrea

## **Corrispettivo di Mediazione**

- A) Agente immobiliare e cliente determinano liberamente la provvigione anche sulla base dei servizi professionali ricompresi nella prestazione.
- B) In caso di mancato accordo tra le parti possono far fede gli usi vigenti sulla piazza rilevati dalla Camera di Commercio locale che, per quanto riguarda le province di Perugia e di Terni sono i seguenti:
- 1) Compravendita (urbani e rustici) 3% + IVA da ciascuna delle parti
  - 2) Locazione ed affitto (contratto minimo 1 anno; se inferiore tariffa ridotta) 1 mensilità + IVA da ciascuna delle parti
  - 3) Cessione - rilievo aziendale 5% + IVA da ciascuna delle parti

Delibera di Giunta della CCIAA di Perugia n. 173/1993 e della CCIAA di Terni n. 93/2011

## Servizio Stime

Tra le attività svolte dalla Borsa Immobiliare dell'Umbria riveste particolare importanza il Servizio Stime disciplinato dall'apposito regolamento.

Per ogni tipo di immobile viene fornita la più adeguata consulenza per la raccolta delle informazioni necessarie, assicurando competenza nelle valutazioni e ricchezza informativa nei rapporti tecnico-commerciali finali.

Le perizie vengono svolte esclusivamente da agenti immobiliari iscritti al REA ed alla Borsa Immobiliare dell'Umbria ed accreditati alla stessa come periti ed esperti, sia come ditta individuale che società, i quali, al fine di garantire serietà e trasparenza, non possono assumere incarichi di mediazione sul bene periziato.

Ogni perizia è sottoposta alla "certificazione" da parte del Comitato per il Listino, che ne verifica la corrispondenza del prezzo indicato dal perito al reale corrente valore di mercato dei beni periziati.

Gli onorari professionali sono prefissati per quanto concerne l'ambito regionale, ma è offerta anche la disponibilità ad operare sull'intero territorio nazionale previo accordo sulle spese.

Nel momento in cui il mandato alla vendita è affidato ad un iscritto alla Borsa Immobiliare, il costo della perizia viene recuperato dal cliente a operazione conclusa.

La perizia è un servizio altamente qualificato eseguita da professionisti accreditati presso la Borsa Immobiliare e selezionati dalla Camera di Commercio dell'Umbria.

## Elenco dei Periti accreditati in Borsa:

Bambagioni Marcello	Perugia
Camilloni Luciano	Perugia
Cavadenti Gasperetti Mauro	Foligno (PG)
Dominici Fabio	Perugia
Galli Carlo Antonio	Orvieto (TR)
Giangiuli Mario	Terni
Giani Federico	Città di Castello (PG)
Gnavolini Marco	Bastia Umbra (PG)
Grasso Roberto	Perugia
Maiotti Francesco Marco	Città di Castello (PG)
Marinangeli Luigi	Spoletto (PG)
Nardi Raffaele	Foligno (PG)
Ricci Gianni	Perugia
Tonzani Luca	Perugia



## **Note di mercato relative al III° trimestre 2024**

Mercato proiettato verso l'acquisizione di nuove abitazioni efficientate che non trova riscontro nell'offerta molto limitata del mercato di riferimento. Per gli immobili nuovi si osserva come, dalla rilevazione della domanda e dell'offerta, i costi di costruzione siano aumentati con ripercussioni sul prezzo di vendita degli stessi. Per gli immobili usati offerta e domanda in lieve calo. Si rileva altresì che, a seguito dell'incremento della domanda delle locazioni abitative, il prezzo delle stesse si attesta nella parte alta della forchetta del prezzo riportato nel Listino.

### **Perugia**

#### **Residenziale**

Domanda: stazionaria – privilegiati gli immobili con rifiniture di pregio, antisismici, a basso consumo energetico e dotati di ampi spazi esterni (terrazzi, giardini)

Offerta: stazionaria

Prezzi: stazionari, in lieve aumento sulle nuove costruzioni

#### **Terziario e industriale**

Domanda: stazionaria – orientata a posizioni strategiche

Offerta: stazionaria

Prezzi: stazionari

#### **Terreni**

Domanda: stazionaria per i terreni agricoli ed in lieve diminuzione per i terreni edificabili

Offerta: stazionaria

Prezzi: stazionari

### **Terni**

#### **Residenziale**

Domanda: in aumento – privilegiati gli immobili con rifiniture di pregio, antisismici, a basso consumo energetico e dotati di ampi spazi esterni (terrazzi, giardini)

Offerta: in lieve aumento

Prezzi: in lieve aumento sulle nuove costruzioni

#### **Terziario e industriale**

Domanda: stazionaria – orientata a posizioni strategiche per le medie superfici

Offerta: stazionaria

Prezzi: stazionari

#### **Terreni**

Domanda: stazionaria per i terreni agricoli e per i terreni edificabili

Offerta: stazionaria

Prezzi: stazionari

# **VENDITE**

Perugia e Provincia

## **AFFITTI**

- PERUGIA
- BASTIA UMBRA
- CITTÀ DI CASTELLO
- FOLIGNO
- MAGIONE
- SPOLETO



PERUGIA		Nuovo		Ristrutturato		Abitabile		Da ristrutturare	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
ABITAZIONI	Centro storico di pregio	-	-	1.900	2.700	1.000	1.600	700	1.000
	Centro storico	-	-	1.300	2.400	1.200	1.500	650	1.000
	Semicentro	1.800	2.800	1.000	1.650	900	1.300	600	900
	Semiperiferia	1.500	2.400	800	1.350	700	1.100	450	700
	Periferia	1.450	2.200	800	1.100	600	800	300	500
	Zona agricola	1.300	1.900	600	900	500	800	300	500
		min/mq €				max/mq €			
NEGOZI	Centro storico di pregio	2.700				4.200			
	Centro storico	1.100				2.400			
	Semicentro	1.000				2.000			
	Semiperiferia	900				1.600			
	Periferia	700				1.100			
UFFICI	Centro storico di pregio	1.500				2.000			
	Centro storico	1.200				1.800			
	Semicentro	800				1.500			
	Semiperiferia	700				1.200			
	Periferia	600				900			
CAPANNONI	Artigianale	Nuovo		Agibile		Da ristrutturare			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	600	800	350	450	200	300		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		20/m <sup>3</sup>				110/m <sup>3</sup>			
TERRENI AGRICOLI		2.000/Ha				23.000/Ha			

**AFFITTI / CANONE MENSILE**

<b>PERUGIA</b>		<b>Vani 2</b>		<b>Vani 3</b>		<b>Vani 4</b>		<b>Vani 5</b>	
		min €	max €	min €	max €	min €	max €	min €	max €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico di pregio	<b>250</b>	<b>400</b>	<b>300</b>	<b>500</b>	<b>350</b>	<b>600</b>	<b>450</b>	<b>650</b>
	Centro storico	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>450</b>	<b>350</b>	<b>500</b>	<b>450</b>	<b>600</b>
	Semicentro	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>400</b>	<b>500</b>
	Semiperiferia	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>400</b>	<b>500</b>
	Periferia	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>280</b>	<b>400</b>	<b>300</b>	<b>450</b>	<b>350</b>	<b>500</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico di pregio	<b>15</b>				<b>28</b>			
	Centro storico	<b>9</b>				<b>16</b>			
	Semicentro	<b>8</b>				<b>11</b>			
	Semiperiferia	<b>5</b>				<b>9</b>			
	Periferia	<b>4</b>				<b>9</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico di pregio	<b>6</b>				<b>9</b>			
	Centro storico	<b>6</b>				<b>8</b>			
	Semicentro	<b>6</b>				<b>9</b>			
	Semiperiferia	<b>5</b>				<b>7</b>			
	Periferia	<b>4</b>				<b>6</b>			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>2,50</b>	<b>5,00</b>	<b>2,00</b>	<b>3,50</b>	<b>1,50</b>	<b>2,00</b>		

N.B. VANO: intesa anche la cucina abitabile.

**Per appartamenti arredati, incrementi dal 10% al 30%.**

Per 5 vani si intendono superfici di appartamenti fino a un massimo di 130 mq commerciali

<b>ASSISI</b> e S. Maria degli Angeli		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.500</b>	<b>2.300</b>	<b>1.200</b>	<b>1.500</b>	<b>700</b>	<b>1.000</b>
	Semiperiferia	<b>1.300</b>	<b>2.500</b>	<b>900</b>	<b>1.600</b>	<b>700</b>	<b>1.200</b>	<b>600</b>	<b>800</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>2.200</b>	<b>800</b>	<b>1.400</b>	<b>700</b>	<b>1.000</b>	<b>500</b>	<b>650</b>
	Zona agricola	<b>1.200</b>	<b>1.900</b>	<b>700</b>	<b>1.300</b>	<b>500</b>	<b>800</b>	<b>400</b>	<b>650</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>1.800</b>				<b>3.200</b>			
	Semiperiferia	<b>1.200</b>				<b>2.100</b>			
	Periferia	<b>700</b>				<b>1.200</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>1.200</b>				<b>2.100</b>			
	Semiperiferia	<b>1.000</b>				<b>1.400</b>			
	Periferia	<b>800</b>				<b>1.200</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>400</b>	<b>600</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>200</b>	<b>300</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>25/m<sup>3</sup></b>				<b>100/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.500/Ha</b>				<b>18.000/Ha</b>			

Per S. Maria degli Angeli riferirsi ai dati relativi alla **semiperiferia di Assisi**.

<b>BASTIA UMBRA</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>1.700</b>	<b>2.500</b>	<b>1.200</b>	<b>1.600</b>	<b>800</b>	<b>1.300</b>	<b>400</b>	<b>750</b>
	Semiperiferia	<b>1.500</b>	<b>2.500</b>	<b>1.100</b>	<b>1.500</b>	<b>700</b>	<b>1.100</b>	<b>500</b>	<b>800</b>
	Periferia	<b>1.300</b>	<b>2.100</b>	<b>1.000</b>	<b>1.400</b>	<b>700</b>	<b>1.000</b>	<b>400</b>	<b>600</b>
	Zona agricola	<b>1.200</b>	<b>1.900</b>	<b>900</b>	<b>1.300</b>	<b>800</b>	<b>1.000</b>	<b>350</b>	<b>600</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>1.400</b>				<b>2.000</b>			
	Semiperiferia	<b>1.200</b>				<b>1.800</b>			
	Periferia	<b>800</b>				<b>1.400</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>1.000</b>				<b>1.600</b>			
	Semiperiferia	<b>900</b>				<b>1.400</b>			
	Periferia	<b>800</b>				<b>1.100</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>600</b>	<b>800</b>	<b>350</b>	<b>500</b>	<b>250</b>	<b>350</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>35/m<sup>3</sup></b>				<b>120/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>5.000/Ha</b>				<b>25.000/Ha</b>			

**AFFITTI / CANONE MENSILE**

<b>BASTIA UMBRA</b>		<b>Vani 2</b>		<b>Vani 3</b>		<b>Vani 4</b>		<b>Vani 5</b>	
		min €	max €	min €	max €	min €	max €	min €	max €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>300</b>	<b>350</b>	<b>350</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>450</b>	<b>550</b>
	Semiperiferia	<b>300</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>450</b>	<b>550</b>
	Periferia	<b>250</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>430</b>	<b>400</b>	<b>550</b>
	Zona agricola	<b>250</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>450</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>9</b>				<b>16</b>			
	Semiperiferia	<b>7</b>				<b>13</b>			
	Periferia	<b>5</b>				<b>10</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>8</b>				<b>12</b>			
	Semiperiferia	<b>5</b>				<b>10</b>			
	Periferia	<b>4</b>				<b>8</b>			
<b>CAPANIONI</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
	Artigianale	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>3,00</b>	<b>4,00</b>	<b>2,00</b>	<b>3,50</b>	<b>1,50</b>	<b>2,50</b>		

*N.B. VANO: intesa anche la cucina abitabile.*

**Per appartamenti arredati, incrementi dal 10% al 30%.**

Per 5 vani si intendono superfici di appartamenti fino a un massimo di 130 mq commerciali

<b>BETTONA</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>750</b>	<b>1.300</b>	<b>600</b>	<b>1.000</b>	<b>500</b>	<b>650</b>
	Semiperiferia	<b>1.200</b>	<b>1.900</b>	<b>700</b>	<b>1.100</b>	<b>600</b>	<b>900</b>	<b>400</b>	<b>650</b>
	Periferia	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zona agricola	<b>1.050</b>	<b>1.750</b>	<b>750</b>	<b>1.100</b>	<b>500</b>	<b>750</b>	<b>350</b>	<b>550</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>900</b>				<b>1.300</b>			
	Semiperiferia	<b>800</b>				<b>1.300</b>			
	Periferia	-				-			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>900</b>				<b>1.300</b>			
	Semiperiferia	<b>900</b>				<b>1.300</b>			
	Periferia	-				-			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>350</b>	<b>500</b>	<b>280</b>	<b>400</b>	<b>250</b>	<b>350</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>25/m<sup>3</sup></b>				<b>70/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.100/Ha</b>				<b>18.000/Ha</b>			

<b>CASTIGLIONE DEL LAGO e comprensorio</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.200</b>	<b>1.500</b>	<b>700</b>	<b>1.200</b>	<b>500</b>	<b>800</b>
	Semiperiferia	<b>1.300</b>	<b>2.200</b>	<b>900</b>	<b>1.200</b>	<b>600</b>	<b>900</b>	<b>350</b>	<b>600</b>
	Periferia	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zona agricola	-	-	<b>1.100</b>	<b>1.600</b>	<b>550</b>	<b>900</b>	<b>400</b>	<b>700</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>900</b>				<b>1.500</b>			
	Semiperiferia	<b>900</b>				<b>1.250</b>			
	Periferia	-				-			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>800</b>				<b>1.300</b>			
	Semiperiferia	<b>750</b>				<b>1.100</b>			
	Periferia	-				-			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>200</b>	<b>300</b>	-	-		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>20/m<sup>3</sup></b>				<b>60/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.000/Ha</b>				<b>20.000/Ha</b>			

CITTÀ DELLA PIEVE		Nuovo		Ristrutturato		Abitabile		Da ristrutturare	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
ABITAZIONI	Centro storico	-	-	950	1.250	550	900	450	750
	Semiperiferia	1.300	2.100	950	1.100	500	800	350	650
	Periferia	-	-	650	950	550	750	350	600
	Zona agricola	1.200	1.750	950	1.350	750	900	450	700
		min/mq €				max/mq €			
NEGOZI	Centro storico	550				1.150			
	Semiperiferia	500				900			
	Periferia	-				-			
UFFICI	Centro storico	550				1.100			
	Semiperiferia	550				850			
	Periferia	-				-			
CAPANNONI	Artigianale	Nuovo		Agibile		Da ristrutturare			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	350	400	220	280	190	230		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		35/m <sup>3</sup>				60/m <sup>3</sup>			
TERRENI AGRICOLI		2.000/Ha				16.000/Ha			

<b>CITTÀ DI CASTELLO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.300</b>	<b>1.800</b>	<b>800</b>	<b>1.300</b>	<b>500</b>	<b>1.000</b>
	Semiperiferia	<b>1.500</b>	<b>2.700</b>	<b>1.200</b>	<b>1.600</b>	<b>900</b>	<b>1.300</b>	<b>400</b>	<b>1.000</b>
	Periferia	<b>1.400</b>	<b>2.300</b>	<b>1.000</b>	<b>1.500</b>	<b>600</b>	<b>1.250</b>	<b>300</b>	<b>850</b>
	Zona agricola	<b>1.100</b>	<b>1.900</b>	<b>900</b>	<b>1.400</b>	<b>500</b>	<b>1.200</b>	<b>300</b>	<b>900</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>900</b>				<b>2.300</b>			
	Semiperiferia	<b>850</b>				<b>2.000</b>			
	Periferia	<b>800</b>				<b>1.600</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>900</b>				<b>1.400</b>			
	Semiperiferia	<b>700</b>				<b>1.500</b>			
	Periferia	<b>650</b>				<b>1.100</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>400</b>	<b>500</b>	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>200</b>	<b>300</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>30/m<sup>3</sup></b>				<b>110/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.000/Ha</b>				<b>25.000/Ha</b>			

**AFFITTI / CANONE MENSILE**

<b>CITTÀ DI CASTELLO</b>		<b>Vani 2</b>		<b>Vani 3</b>		<b>Vani 4</b>		<b>Vani 5</b>	
		min €	max €	min €	max €	min €	max €	min €	max €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>250</b>	<b>300</b>	<b>280</b>	<b>350</b>	<b>320</b>	<b>420</b>	<b>370</b>	<b>500</b>
	Semiperiferia	<b>280</b>	<b>350</b>	<b>280</b>	<b>350</b>	<b>320</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>550</b>
	Periferia	<b>200</b>	<b>350</b>	<b>280</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>450</b>
	Zona agricola	<b>250</b>	<b>300</b>	<b>280</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>370</b>	<b>500</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>5</b>				<b>15</b>			
	Semiperiferia	<b>5</b>				<b>15</b>			
	Periferia	<b>4</b>				<b>8</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>5</b>				<b>8</b>			
	Semiperiferia	<b>5</b>				<b>7</b>			
	Periferia	<b>3</b>				<b>6</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
	Industriale	<b>2,00</b>	<b>3,50</b>	<b>2,00</b>	<b>3,00</b>	<b>1,00</b>	<b>1,50</b>	<b>1,00</b>	<b>1,50</b>

*N.B. VANO: intesa anche la cucina abitabile.*

**Per appartamenti arredati, incrementi dal 20% al 30%.**

Per 5 vani si intendono superfici di appartamenti fino a un massimo di 130 mq commerciali

<b>CORCIANO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.300</b>	<b>1.700</b>	<b>950</b>	<b>1.300</b>	<b>550</b>	<b>800</b>
	Semiperiferia	<b>1.700</b>	<b>2.600</b>	<b>1.100</b>	<b>1.600</b>	<b>950</b>	<b>1.400</b>	<b>550</b>	<b>800</b>
	Periferia	<b>1.600</b>	<b>2.300</b>	<b>1.000</b>	<b>1.400</b>	<b>700</b>	<b>950</b>	<b>450</b>	<b>700</b>
	Zona agricola	<b>1.300</b>	<b>2.300</b>	<b>1.000</b>	<b>1.550</b>	<b>700</b>	<b>950</b>	<b>300</b>	<b>650</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>1.000</b>				<b>1.700</b>			
	Semiperiferia	<b>1.000</b>				<b>1.600</b>			
	Periferia	<b>900</b>				<b>1.200</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>800</b>				<b>1.550</b>			
	Semiperiferia	<b>1.000</b>				<b>1.500</b>			
	Periferia	<b>800</b>				<b>1.200</b>			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>550</b>	<b>750</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>200</b>	<b>250</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>25/m<sup>3</sup></b>				<b>100/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.200/Ha</b>				<b>18.000/Ha</b>			

<b>DERUTA</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.000</b>	<b>1.300</b>	<b>700</b>	<b>1.100</b>	<b>450</b>	<b>700</b>
	Semiperiferia	<b>1.350</b>	<b>2.100</b>	<b>900</b>	<b>1.300</b>	<b>700</b>	<b>1.000</b>	<b>400</b>	<b>700</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>2.050</b>	<b>800</b>	<b>1.100</b>	<b>600</b>	<b>900</b>	<b>350</b>	<b>550</b>
	Zona agricola	<b>1.200</b>	<b>1.750</b>	<b>850</b>	<b>1.100</b>	<b>700</b>	<b>1.000</b>	<b>350</b>	<b>550</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>900</b>				<b>1.200</b>			
	Semiperiferia	<b>800</b>				<b>1.300</b>			
	Periferia	<b>650</b>				<b>900</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	-				-			
	Semiperiferia	<b>900</b>				<b>1.200</b>			
	Periferia	-				-			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>300</b>	<b>500</b>	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>200</b>	<b>250</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>20/m<sup>3</sup></b>				<b>50/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.500/Ha</b>				<b>15.000/Ha</b>			

<b>FOLIGNO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>1.600</b>	<b>2.600</b>	<b>1.000</b>	<b>1.800</b>	<b>650</b>	<b>1.100</b>	<b>350</b>	<b>550</b>
	Semiperiferia	<b>1.600</b>	<b>2.600</b>	<b>1.000</b>	<b>1.600</b>	<b>600</b>	<b>1.000</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
	Periferia	<b>1.400</b>	<b>2.200</b>	<b>900</b>	<b>1.300</b>	<b>500</b>	<b>850</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
	Zona agricola	<b>1.300</b>	<b>1.700</b>	<b>700</b>	<b>1.100</b>	<b>450</b>	<b>700</b>	<b>250</b>	<b>450</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>1.000</b>				<b>3.000</b>			
	Semiperiferia	<b>900</b>				<b>1.600</b>			
	Periferia	<b>800</b>				<b>1.200</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>1.000</b>				<b>1.600</b>			
	Semiperiferia	<b>900</b>				<b>1.600</b>			
	Periferia	<b>800</b>				<b>1.300</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>500</b>	<b>700</b>	<b>250</b>	<b>450</b>	<b>100</b>	<b>300</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>25/m<sup>3</sup></b>				<b>90/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.500/Ha</b>				<b>20.000/Ha</b>			

**AFFITTI / CANONE MENSILE**

<b>FOLIGNO</b>		<b>Vani 2</b>		<b>Vani 3</b>		<b>Vani 4</b>		<b>Vani 5</b>	
		min €	max €	min €	max €	min €	max €	min €	max €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>330</b>	<b>500</b>	<b>350</b>	<b>600</b>	<b>600</b>	<b>700</b>
	Semiperiferia	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>330</b>	<b>450</b>	<b>380</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>700</b>
	Periferia	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>500</b>	<b>450</b>	<b>600</b>	<b>500</b>	<b>650</b>
	0	<b>300</b>	<b>350</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>450</b>	<b>550</b>	<b>450</b>	<b>550</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>8</b>				<b>30</b>			
	Semiperiferia	<b>7</b>				<b>12</b>			
	Periferia	<b>5</b>				<b>8</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>6</b>				<b>8</b>			
	Semiperiferia	<b>5</b>				<b>8</b>			
	Periferia	<b>5</b>				<b>7</b>			
<b>CAPANIONI</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
	Artigianale	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>3,00</b>	<b>3,50</b>	<b>2,00</b>	<b>3,00</b>	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>		

*N.B. VANO: intesa anche la cucina abitabile.*

**Per appartamenti arredati, incrementi dal 20% al 30%.**

Per 5 vani si intendono superfici di appartamenti fino a un massimo di 130 mq commerciali

<b>FOSSATO DI VICO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>800</b>	<b>1.100</b>	<b>500</b>	<b>700</b>	<b>250</b>	<b>450</b>
	Semiperiferia	-	-	<b>750</b>	<b>1.000</b>	<b>500</b>	<b>700</b>	<b>250</b>	<b>400</b>
	Periferia	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zona agricola	-	-	<b>700</b>	<b>900</b>	<b>350</b>	<b>500</b>	<b>200</b>	<b>300</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>700</b>				<b>900</b>			
	Semiperiferia	<b>700</b>				<b>850</b>			
	Periferia	-				-			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>700</b>				<b>800</b>			
	Semiperiferia	<b>750</b>				<b>900</b>			
	Periferia	-				-			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>200</b>	<b>300</b>	<b>120</b>	<b>200</b>	<b>80</b>	<b>120</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>10/m<sup>3</sup></b>				<b>25/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>300/Ha</b>				<b>6.500/Ha</b>			

<b>GUALDO TADINO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>800</b>	<b>1.100</b>	<b>500</b>	<b>800</b>	<b>250</b>	<b>400</b>
	Semiperiferia	<b>1.200</b>	<b>1.900</b>	<b>750</b>	<b>950</b>	<b>350</b>	<b>500</b>	<b>200</b>	<b>350</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>1.700</b>	<b>700</b>	<b>900</b>	<b>300</b>	<b>500</b>	<b>200</b>	<b>350</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>700</b>				<b>1.300</b>			
	Semiperiferia	<b>700</b>				<b>1.300</b>			
	Periferia	<b>500</b>				<b>900</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>700</b>				<b>1.000</b>			
	Semiperiferia	<b>700</b>				<b>1.100</b>			
	Periferia	<b>500</b>				<b>800</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>100</b>	<b>200</b>	<b>70</b>	<b>150</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>10/m<sup>3</sup></b>				<b>50/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>600/Ha</b>				<b>11.000/Ha</b>			

<b>GUBBIO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.250</b>	<b>1.650</b>	<b>650</b>	<b>1.100</b>	<b>500</b>	<b>750</b>
	Semiperiferia	<b>1.300</b>	<b>2.400</b>	<b>750</b>	<b>1.300</b>	<b>500</b>	<b>700</b>	<b>300</b>	<b>450</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>2.100</b>	<b>700</b>	<b>1.050</b>	<b>400</b>	<b>600</b>	<b>250</b>	<b>350</b>
	Zona agricola	<b>1.200</b>	<b>1.850</b>	<b>750</b>	<b>1.100</b>	<b>400</b>	<b>600</b>	<b>250</b>	<b>350</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>950</b>				<b>1.550</b>			
	Semiperiferia	<b>750</b>				<b>1.100</b>			
	Periferia	<b>450</b>				<b>650</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>850</b>				<b>1.200</b>			
	Semiperiferia	<b>750</b>				<b>1.100</b>			
	Periferia	<b>500</b>				<b>800</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>120</b>	<b>200</b>	<b>80</b>	<b>150</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>15/m<sup>3</sup></b>				<b>55/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>650/Ha</b>				<b>14.000/Ha</b>			

<b>MAGIONE</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.000</b>	<b>1.200</b>	<b>650</b>	<b>850</b>	<b>450</b>	<b>700</b>
	Semiperiferia	<b>1.500</b>	<b>2.100</b>	<b>900</b>	<b>1.150</b>	<b>600</b>	<b>800</b>	<b>400</b>	<b>600</b>
	Periferia	<b>1.350</b>	<b>1.900</b>	<b>900</b>	<b>1.100</b>	<b>600</b>	<b>800</b>	<b>350</b>	<b>600</b>
	Zona agricola	<b>1.300</b>	<b>1.700</b>	<b>900</b>	<b>1.100</b>	<b>600</b>	<b>900</b>	<b>450</b>	<b>550</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>800</b>				<b>1.400</b>			
	Semiperiferia	<b>900</b>				<b>1.600</b>			
	Periferia	<b>800</b>				<b>1.300</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>750</b>				<b>1.300</b>			
	Semiperiferia	<b>800</b>				<b>1.600</b>			
	Periferia	<b>700</b>				<b>1.100</b>			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>400</b>	<b>500</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>300</b>	<b>350</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>25/m<sup>3</sup></b>				<b>70/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.200/Ha</b>				<b>18.000/Ha</b>			

**AFFITTI / CANONE MENSILE**

<b>MAGIONE</b>		<b>Vani 2</b>		<b>Vani 3</b>		<b>Vani 4</b>		<b>Vani 5</b>	
		min €	max €	min €	max €	min €	max €	min €	max €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>230</b>	<b>350</b>	<b>320</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>450</b>
	Semiperiferia	<b>230</b>	<b>350</b>	<b>320</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>450</b>
	Periferia	<b>230</b>	<b>350</b>	<b>320</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>450</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>6</b>				<b>10</b>			
	Semiperiferia	<b>6</b>				<b>10</b>			
	Periferia	<b>4</b>				<b>8</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>6</b>				<b>8</b>			
	Semiperiferia	<b>6</b>				<b>8</b>			
	Periferia	<b>5</b>				<b>7</b>			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>3,00</b>	<b>4,00</b>	<b>2,50</b>	<b>3,00</b>	<b>2,00</b>	<b>3,00</b>		

*N.B. VANO: intesa anche la cucina abitabile.*

**Per appartamenti arredati, incrementi dal 10% al 30%.**

Per 5 vani si intendono superfici di appartamenti fino a un massimo di 130 mq commerciali

<b>MARSCIANO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>800</b>	<b>1.100</b>	<b>700</b>	<b>900</b>	<b>300</b>	<b>550</b>
	Semiperiferia	<b>1.200</b>	<b>1.900</b>	<b>750</b>	<b>1.000</b>	<b>600</b>	<b>800</b>	<b>300</b>	<b>550</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>1.750</b>	<b>700</b>	<b>900</b>	<b>600</b>	<b>750</b>	<b>300</b>	<b>450</b>
	Zona agricola	-	-	<b>700</b>	<b>900</b>	<b>400</b>	<b>600</b>	<b>250</b>	<b>350</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>800</b>				<b>1.400</b>			
	Semiperiferia	<b>800</b>				<b>1.500</b>			
	Periferia	<b>800</b>				<b>1.100</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>800</b>				<b>1.300</b>			
	Semiperiferia	<b>800</b>				<b>1.400</b>			
	Periferia	<b>800</b>				<b>1.100</b>			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>150</b>	<b>250</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>15/m<sup>3</sup></b>				<b>40/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.200/Ha</b>				<b>15.500/Ha</b>			

<b>MONTEFALCO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>900</b>	<b>1.500</b>	<b>800</b>	<b>1.000</b>	<b>450</b>	<b>650</b>
	Semiperiferia	<b>1.300</b>	<b>2.200</b>	<b>950</b>	<b>1.300</b>	<b>700</b>	<b>900</b>	<b>400</b>	<b>600</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>2.100</b>	<b>850</b>	<b>900</b>	<b>650</b>	<b>800</b>	<b>400</b>	<b>600</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>1.100</b>				<b>1.500</b>			
	Semiperiferia	<b>800</b>				<b>1.200</b>			
	Periferia	<b>800</b>				<b>1.000</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>1.000</b>				<b>1.400</b>			
	Semiperiferia	<b>800</b>				<b>1.200</b>			
	Periferia	-				-			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>400</b>	<b>500</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>200</b>	<b>300</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>30/m<sup>3</sup></b>				<b>70/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.500/Ha</b>				<b>22.000/Ha</b>			

MONTONE		Nuovo		Ristrutturato		Abitabile		Da ristrutturare	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
ABITAZIONI	Centro storico	-	-	<b>800</b>	<b>1.200</b>	<b>550</b>	<b>850</b>	<b>350</b>	<b>600</b>
	Semiperiferia	<b>1.200</b>	<b>1.900</b>	<b>750</b>	<b>1.150</b>	<b>550</b>	<b>700</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>1.750</b>	<b>700</b>	<b>1.000</b>	<b>500</b>	<b>700</b>	<b>300</b>	<b>450</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
NEGOZI	Centro storico	<b>800</b>				<b>1.000</b>			
	Semiperiferia	<b>650</b>				<b>900</b>			
	Periferia	<b>600</b>				<b>850</b>			
UFFICI	Centro storico	<b>700</b>				<b>1.000</b>			
	Semiperiferia	<b>600</b>				<b>850</b>			
	Periferia	<b>550</b>				<b>800</b>			
CAPANNONI	Artigianale	Nuovo		Agibile		Da ristrutturare			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>240</b>	<b>330</b>	<b>200</b>	<b>250</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>30/m<sup>3</sup></b>				<b>50/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.000/Ha</b>				<b>17.000/Ha</b>			

<b>NOCERA UMBRA</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>800</b>	<b>1.100</b>	<b>650</b>	<b>1.000</b>	<b>300</b>	<b>550</b>
	Semiperiferia	<b>1.200</b>	<b>1.800</b>	<b>800</b>	<b>1.000</b>	<b>600</b>	<b>900</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>1.700</b>	<b>800</b>	<b>950</b>	<b>550</b>	<b>800</b>	<b>300</b>	<b>400</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>750</b>				<b>1.000</b>			
	Semiperiferia	<b>700</b>				<b>1.200</b>			
	Periferia	<b>650</b>				<b>900</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>700</b>				<b>1.000</b>			
	Semiperiferia	<b>700</b>				<b>1.000</b>			
	Periferia	<b>600</b>				<b>900</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>300</b>	<b>450</b>	<b>260</b>	<b>400</b>	<b>220</b>	<b>280</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>25/m<sup>3</sup></b>				<b>60/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>1.500/Ha</b>				<b>12.000/Ha</b>			

NORCIA		Nuovo		Ristrutturato		Abitabile		Da ristrutturare	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
ABITAZIONI	Centro storico	-	-	850	1.200	550	-	-	500
	Semiperiferia	1.000	1.300	850	1.050	-	-	-	500
	Periferia	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zona agricola	-	-	900	1.100	-	-	350	450
		min/mq €				max/mq €			
NEGOZI	Centro storico	1.200				2.000			
	Semiperiferia	700				1.000			
	Periferia	-				-			
UFFICI	Centro storico	-				1.100			
	Semiperiferia	-				1.000			
	Periferia	-				-			
CAPANNONI	Artigianale	400	500	300	400	350	450	220	300
	Industriale	400	500	300	400	350	450	220	300
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		30/m <sup>3</sup>				65/m <sup>3</sup>			
TERRENI AGRICOLI		1.700/Ha				14.000/Ha			

<b>PASSIGNANO SUL TRASIMENO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>950</b>	<b>1.400</b>	<b>850</b>	<b>1.200</b>	<b>500</b>	<b>850</b>
	Semiperiferia	<b>1.200</b>	<b>2.100</b>	<b>900</b>	<b>1.300</b>	<b>750</b>	<b>1.100</b>	<b>400</b>	<b>800</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>2.000</b>	<b>900</b>	<b>1.200</b>	<b>650</b>	<b>1.000</b>	<b>400</b>	<b>700</b>
	Zona agricola	-	-	<b>900</b>	<b>1.400</b>	<b>650</b>	<b>1.000</b>	<b>350</b>	<b>750</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>800</b>				<b>1.400</b>			
	Semiperiferia	<b>800</b>				<b>1.400</b>			
	Periferia	-				-			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>800</b>				<b>1.100</b>			
	Semiperiferia	<b>800</b>				<b>1.300</b>			
	Periferia	-				-			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>150</b>	<b>250</b>	-	-		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>25/m<sup>3</sup></b>				<b>90/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.000/Ha</b>				<b>18.000/Ha</b>			

<b>PIETRALUNGA</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>650</b>	<b>950</b>	<b>450</b>	<b>750</b>	<b>250</b>	<b>450</b>
	Semiperiferia	<b>1.200</b>	<b>1.700</b>	<b>650</b>	<b>850</b>	<b>450</b>	<b>650</b>	<b>250</b>	<b>400</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>1.600</b>	<b>600</b>	<b>800</b>	<b>400</b>	<b>550</b>	<b>250</b>	<b>400</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>450</b>				<b>1.000</b>			
	Semiperiferia	<b>600</b>				<b>1.100</b>			
	Periferia	<b>500</b>				<b>900</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>500</b>				<b>900</b>			
	Semiperiferia	<b>450</b>				<b>1.000</b>			
	Periferia	<b>400</b>				<b>800</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>350</b>	<b>400</b>	<b>150</b>	<b>250</b>	<b>100</b>	<b>150</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>10/m<sup>3</sup></b>				<b>35/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>1.500/Ha</b>				<b>6.000/Ha</b>			

SPELLO		Nuovo		Ristrutturato		Abitabile		Da ristrutturare	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
ABITAZIONI	Centro storico	-	-	1.000	1.500	600	1.000	350	500
	Semiperiferia	1.300	2.300	1.300	1.300	550	700	250	500
	Periferia	1.200	2.000	800	1.100	500	700	300	500
	Zona agricola	1.200	1.850	700	1.000	400	500	250	400
		min/mq €				max/mq €			
NEGOZI	Centro storico	1.000				2.000			
	Semiperiferia	900				1.500			
	Periferia	750				2.000			
UFFICI	Centro storico	900				1.500			
	Semiperiferia	800				1.500			
	Periferia	700				1.200			
CAPANNONI	Artigianale	Nuovo		Agibile		Da ristrutturare			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	400	600	300	400	200	300		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		25/m <sup>3</sup>				60/m <sup>3</sup>			
TERRENI AGRICOLI		2.000/Ha				25.000/Ha			

<b>SPOLETO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.100</b>	<b>1.800</b>	<b>900</b>	<b>1.300</b>	<b>450</b>	<b>800</b>
	Semiperiferia	<b>1.200</b>	<b>2.200</b>	<b>1.100</b>	<b>1.400</b>	<b>750</b>	<b>1.150</b>	<b>400</b>	<b>650</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>2.000</b>	<b>800</b>	<b>1.300</b>	<b>550</b>	<b>850</b>	<b>350</b>	<b>500</b>
	Zona agricola	<b>1.200</b>	<b>1.950</b>	<b>1.000</b>	<b>1.400</b>	<b>900</b>	<b>1.200</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>700</b>				<b>1.100</b>			
	Semiperiferia	<b>650</b>				<b>1.700</b>			
	Periferia	<b>600</b>				<b>1.100</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>750</b>				<b>1.850</b>			
	Semiperiferia	<b>750</b>				<b>1.650</b>			
	Periferia	<b>600</b>				<b>1.100</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>400</b>	<b>500</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>200</b>	<b>300</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>25/m<sup>3</sup></b>				<b>90/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>1.800/Ha</b>				<b>26.300/Ha</b>			

**AFFITTI / CANONE MENSILE**

<b>SPOLETO</b>		<b>Vani 2</b>		<b>Vani 3</b>		<b>Vani 4</b>		<b>Vani 5</b>	
		min €	max €	min €	max €	min €	max €	min €	max €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>215</b>	<b>300</b>	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>450</b>	<b>350</b>	<b>500</b>
	Semiperiferia	<b>200</b>	<b>300</b>	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
	Periferia	<b>200</b>	<b>250</b>	<b>200</b>	<b>300</b>	<b>250</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>400</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>5</b>				<b>14</b>			
	Semiperiferia	<b>5</b>				<b>13</b>			
	Periferia	<b>3</b>				<b>7</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>3</b>				<b>6</b>			
	Semiperiferia	<b>3</b>				<b>7</b>			
	Periferia	<b>3</b>				<b>5</b>			
<b>CAPANIONI</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
	Artigianale	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>2,00</b>	<b>3,50</b>	<b>2,00</b>	<b>3,00</b>	<b>1,60</b>	<b>2,00</b>		

*N.B. VANO: intesa anche la cucina abitabile.*

**Per appartamenti arredati, incrementi dal 20% al 30%.**

Per 5 vani si intendono superfici di appartamenti fino a un massimo di 130 mq commerciali

TODI		Nuovo		Ristrutturato		Abitabile		Da ristrutturare	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
ABITAZIONI	Centro storico	-	-	<b>1.050</b>	<b>1.800</b>	<b>700</b>	<b>1.400</b>	<b>350</b>	<b>800</b>
	Semiperiferia	<b>1.200</b>	<b>2.200</b>	<b>850</b>	<b>1.500</b>	<b>700</b>	<b>1.100</b>	<b>350</b>	<b>700</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>2.000</b>	<b>800</b>	<b>1.200</b>	<b>550</b>	<b>800</b>	<b>350</b>	<b>500</b>
	Zona agricola	<b>1.200</b>	<b>1.950</b>	<b>1.000</b>	<b>1.800</b>	<b>700</b>	<b>1.200</b>	<b>300</b>	<b>650</b>
		min/mq €				max/mq €			
NEGOZI	Centro storico	<b>500</b>				<b>1.000</b>			
	Semiperiferia	<b>600</b>				<b>1.500</b>			
	Periferia	<b>500</b>				<b>1.000</b>			
UFFICI	Centro storico	<b>500</b>				<b>1.300</b>			
	Semiperiferia	<b>600</b>				<b>1.400</b>			
	Periferia	<b>500</b>				<b>900</b>			
CAPANNONI	Artigianale	Nuovo		Agibile		Da ristrutturare			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>350</b>	<b>500</b>	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>180</b>	<b>280</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>20/m<sup>3</sup></b>				<b>75/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>1.400/Ha</b>				<b>25.000/Ha</b>			

<b>TORGIANO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.000</b>	<b>1.500</b>	<b>700</b>	<b>1.100</b>	<b>400</b>	<b>600</b>
	Semiperiferia	<b>1.400</b>	<b>2.100</b>	<b>900</b>	<b>1.200</b>	<b>600</b>	<b>800</b>	<b>350</b>	<b>600</b>
	Periferia	<b>1.300</b>	<b>1.900</b>	<b>800</b>	<b>1.100</b>	<b>550</b>	<b>650</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
	Zona agricola	<b>1.200</b>	<b>1.650</b>	<b>700</b>	<b>1.000</b>	<b>500</b>	<b>700</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>1.000</b>				<b>1.500</b>			
	Semiperiferia	<b>1.300</b>				<b>1.700</b>			
	Periferia	<b>1.000</b>				<b>1.600</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>1.000</b>				<b>1.400</b>			
	Semiperiferia	<b>1.200</b>				<b>1.500</b>			
	Periferia	<b>900</b>				<b>1.100</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>400</b>	<b>550</b>	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>200</b>	<b>300</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>25/m<sup>3</sup></b>				<b>60/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.000/Ha</b>				<b>25.000/Ha</b>			

<b>UMBERTIDE</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>850</b>	<b>1.200</b>	<b>550</b>	<b>800</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
	Semiperiferia	<b>1.200</b>	<b>2.000</b>	<b>800</b>	<b>1.100</b>	<b>550</b>	<b>850</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>1.800</b>	<b>700</b>	<b>1.000</b>	<b>500</b>	<b>800</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
	Zona agricola	-	-	<b>750</b>	<b>950</b>	<b>500</b>	<b>700</b>	<b>300</b>	<b>450</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>800</b>				<b>1.400</b>			
	Semiperiferia	<b>700</b>				<b>1.300</b>			
	Periferia	<b>600</b>				<b>1.250</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>650</b>				<b>1.050</b>			
	Semiperiferia	<b>700</b>				<b>1.100</b>			
	Periferia	<b>650</b>				<b>900</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>290</b>	<b>400</b>	<b>230</b>	<b>280</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>25/m<sup>3</sup></b>				<b>60/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.000/Ha</b>				<b>20.000/Ha</b>			

# **VENDITE**

Terni e Provincia

## **AFFITTI**

- TERNI
- ORVIETO
- SANGEMINI
- STRONCONE



TERNI		Nuovo		Ristrutturato		Abitabile		Da ristrutturare	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
ABITAZIONI	Centro storico	2.100	2.800	1.400	1.900	800	1.300	600	800
	Centro	2.100	2.700	1.300	1.600	900	1.200	600	900
	Semicentro	2.000	2.400	1.100	1.300	800	1.100	500	700
	Periferia	1.550	2.200	800	1.000	600	800	400	550
	Zona agricola	1.000	1.600	600	700	500	600	300	400
		min/mq €				max/mq €			
NEGOZI	Centro storico	1.500			2.500				
	Centro	1.200			1.800				
	Semicentro	800			1.400				
	Periferia	800			1.200				
UFFICI	Centro storico	1.000			1.400				
	Centro	1.100			1.500				
	Semicentro	600			900				
	Periferia	500			800				
CAPANNONI	Artigianale	Nuovo		Agibile		Da ristrutturare			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	600	750	400	500	250	350		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		40/m <sup>3</sup>				100/m <sup>3</sup>			
TERRENI AGRICOLI		2.500/Ha				20.000/Ha			

**AFFITTI / CANONE MENSILE**

<b>TERNI</b>		<b>Vani 2</b>		<b>Vani 3</b>		<b>Vani 4</b>		<b>Vani 5</b>	
		min €	max €	min €	max €	min €	max €	min €	max €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>450</b>	<b>400</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>650</b>
	Centro	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>400</b>	<b>550</b>
	Semicentro	<b>230</b>	<b>280</b>	<b>250</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>350</b>	<b>350</b>	<b>450</b>
	Periferia	<b>200</b>	<b>250</b>	<b>250</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>350</b>	<b>350</b>	<b>450</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>10</b>				<b>20</b>			
	Semicentro	<b>7</b>				<b>16</b>			
	Semiperiferia	<b>5</b>				<b>8</b>			
	Periferia	<b>3</b>				<b>5</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>5</b>				<b>10</b>			
	Semicentro	<b>4</b>				<b>8</b>			
	Semiperiferia	<b>3</b>				<b>6</b>			
	Periferia	<b>2</b>				<b>4</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>4,00</b>	<b>8,00</b>	<b>3,00</b>	<b>5,00</b>	-	-		

N.B. VANO: intesa anche la cucina abitabile.

**Per appartamenti arredati, incrementi dal 10% al 20%.**

Per 5 vani si intendono superfici di appartamenti fino a un massimo di 130 mq commerciali

<b>ACQUASPARTA</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.000</b>	<b>1.300</b>	<b>600</b>	<b>900</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
	Semicentro	<b>1.400</b>	<b>2.000</b>	<b>1.100</b>	<b>1.400</b>	<b>700</b>	<b>900</b>	<b>400</b>	<b>600</b>
	Semiperiferia	<b>1.300</b>	<b>1.850</b>	<b>1.000</b>	<b>1.200</b>	<b>600</b>	<b>800</b>	<b>400</b>	<b>600</b>
	Periferia	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>900</b>				<b>1.200</b>			
	Semicentro	<b>1.200</b>				<b>1.400</b>			
	Semiperiferia	<b>700</b>				<b>900</b>			
	Periferia	-				-			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>800</b>				<b>1.100</b>			
	Semicentro	<b>1.000</b>				<b>1.300</b>			
	Semiperiferia	-				-			
	Periferia	-				-			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>500</b>	<b>700</b>	<b>350</b>	<b>550</b>	<b>200</b>	<b>400</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>40/m<sup>3</sup></b>				<b>80/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>5.000/Ha</b>				<b>20.000/Ha</b>			

<b>AMELIA</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.000</b>	<b>1.600</b>	<b>800</b>	<b>1.000</b>	<b>600</b>	<b>900</b>
	Semicentro	<b>1.400</b>	<b>2.100</b>	<b>1.000</b>	<b>1.400</b>	<b>800</b>	<b>1.200</b>	<b>400</b>	<b>700</b>
	Semiperiferia	<b>1.200</b>	<b>1.900</b>	<b>1.000</b>	<b>1.200</b>	<b>800</b>	<b>1.000</b>	<b>400</b>	<b>600</b>
	Periferia	<b>1.150</b>	<b>1.850</b>	<b>900</b>	<b>1.200</b>	<b>700</b>	<b>1.000</b>	<b>400</b>	<b>600</b>
	Zona agricola	<b>1.200</b>	<b>2.100</b>	<b>1.050</b>	<b>1.350</b>	<b>650</b>	<b>1.100</b>	<b>400</b>	<b>600</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>800</b>				<b>2.300</b>			
	Semicentro	<b>1.200</b>				<b>1.700</b>			
	Semiperiferia	<b>1.000</b>				<b>1.600</b>			
	Periferia	<b>1.000</b>				<b>1.500</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>1.100</b>				<b>1.900</b>			
	Semicentro	<b>1.100</b>				<b>1.700</b>			
	Semiperiferia	<b>1.000</b>				<b>1.300</b>			
	Periferia	<b>1.000</b>				<b>1.200</b>			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>400</b>	<b>600</b>	<b>300</b>	<b>500</b>	<b>250</b>	<b>350</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>45/m<sup>3</sup></b>				<b>120/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.500/Ha</b>				<b>30.000/Ha</b>			

*N.B. Il valore massimo in zona agricola alla voce Ristrutturato era errato a partire dal III trimestre 2007 e deve intendersi come sopra indicato.*

**AFFITTI / CANONE MENSILE**

<b>AMELIA</b>		<b>Vani 2</b>		<b>Vani 3</b>		<b>Vani 4</b>		<b>Vani 5</b>	
		min €	max €	min €	max €	min €	max €	min €	max €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>250</b>	<b>400</b>	<b>300</b>	<b>480</b>	<b>400</b>	<b>550</b>	<b>480</b>	<b>600</b>
	Semiperiferia	<b>200</b>	<b>360</b>	<b>250</b>	<b>430</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>450</b>	<b>530</b>
	Periferia	<b>200</b>	<b>350</b>	<b>230</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>450</b>	<b>350</b>	<b>480</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>9</b>				<b>29</b>			
	Semiperiferia	<b>5</b>				<b>8</b>			
	Periferia	<b>3</b>				<b>10</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>7</b>				<b>14</b>			
	Semiperiferia	<b>4</b>				<b>8</b>			
	Periferia	<b>2</b>				<b>9</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>3,00</b>	<b>5,50</b>	<b>1,00</b>	<b>1,90</b>	<b>0,77</b>	<b>1,30</b>		

*N.B. VANO: intesa anche la cucina abitabile.*

**Per appartamenti arredati, incrementi dal 10% al 20%.**

Per 5 vani si intendono superfici di appartamenti fino a un massimo di 130 mq commerciali

<b>AVIGLIANO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.000</b>	<b>1.200</b>	<b>950</b>	<b>1.100</b>	<b>350</b>	<b>550</b>
	Semicentro	-	-	<b>900</b>	<b>1.100</b>	<b>900</b>	<b>1.000</b>	<b>350</b>	<b>550</b>
	Semiperiferia	<b>1.200</b>	<b>1.800</b>	<b>900</b>	<b>1.000</b>	<b>800</b>	<b>1.000</b>	<b>350</b>	<b>550</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>1.750</b>	-	-	-	-	-	-
	Zona agricola	<b>1.100</b>	<b>1.600</b>	<b>800</b>	<b>1.050</b>	<b>700</b>	<b>850</b>	<b>350</b>	<b>500</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>700</b>				<b>1.100</b>			
	Semicentro	<b>800</b>				<b>1.200</b>			
	Semiperiferia	<b>800</b>				<b>1.200</b>			
	Periferia	-				-			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	-				-			
	Semicentro	-				-			
	Semiperiferia	<b>650</b>				<b>1.000</b>			
	Periferia	-				-			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>400</b>	<b>600</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	-	-		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>35/m<sup>3</sup></b>				<b>70/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.000/Ha</b>				<b>20.000/Ha</b>			

<b>FABRO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>700</b>	<b>1.100</b>	<b>600</b>	<b>800</b>	<b>400</b>	<b>600</b>
	Semiperiferia	<b>1.100</b>	<b>1.800</b>	<b>750</b>	<b>1.200</b>	<b>600</b>	<b>800</b>	<b>450</b>	<b>650</b>
	Periferia	<b>1.000</b>	<b>1.750</b>	<b>700</b>	<b>1.000</b>	<b>500</b>	<b>700</b>	<b>400</b>	<b>550</b>
	Zona agricola	<b>1.000</b>	<b>1.700</b>	<b>1.000</b>	<b>1.300</b>	<b>650</b>	<b>900</b>	<b>300</b>	<b>600</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>450</b>				<b>800</b>			
	Semiperiferia	<b>500</b>				<b>800</b>			
	Periferia	<b>500</b>				<b>850</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>600</b>				<b>900</b>			
	Semiperiferia	<b>600</b>				<b>900</b>			
	Periferia	<b>600</b>				<b>900</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>200</b>	<b>250</b>	-	-		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>20/m<sup>3</sup></b>				<b>50/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.000/Ha</b>				<b>13.000/Ha</b>			

MONTECASTRILLI		Nuovo		Ristrutturato		Abitabile		Da ristrutturare	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
ABITAZIONI	Centro storico	-	-	<b>1.000</b>	<b>1.250</b>	<b>600</b>	<b>800</b>	<b>300</b>	<b>450</b>
	Semicentro	<b>1.200</b>	<b>1.850</b>	<b>950</b>	<b>1.200</b>	<b>750</b>	<b>850</b>	<b>350</b>	<b>600</b>
	Semiperiferia	<b>1.300</b>	<b>1.750</b>	<b>850</b>	<b>1.200</b>	<b>700</b>	<b>800</b>	<b>350</b>	<b>600</b>
	Periferia	<b>1.200</b>	<b>1.700</b>	<b>900</b>	<b>1.100</b>	<b>600</b>	<b>700</b>	<b>350</b>	<b>550</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
NEGOZI	Centro storico	<b>700</b>				<b>1.050</b>			
	Semicentro	-				-			
	Semiperiferia	<b>750</b>				<b>1.050</b>			
	Periferia	-				-			
UFFICI	Centro storico	<b>400</b>				<b>750</b>			
	Semicentro	-				-			
	Semiperiferia	<b>300</b>				<b>650</b>			
	Periferia	-				-			
CAPANNONI	Artigianale	Nuovo		Agibile		Da ristrutturare			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>400</b>	<b>600</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>150</b>	<b>200</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>35/m<sup>3</sup></b>				<b>80/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.000/Ha</b>				<b>20.000/Ha</b>			

<b>NARNI</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.100</b>	<b>1.300</b>	<b>750</b>	<b>900</b>	<b>450</b>	<b>550</b>
	Semiperiferia	<b>1.400</b>	<b>1.900</b>	<b>950</b>	<b>1.100</b>	<b>700</b>	<b>800</b>	<b>300</b>	<b>400</b>
	Periferia	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zona agricola	<b>1.300</b>	<b>1.850</b>	<b>900</b>	<b>1.000</b>	<b>600</b>	<b>800</b>	<b>400</b>	<b>500</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>900</b>				<b>1.250</b>			
	Semiperiferia	<b>1.100</b>				<b>1.400</b>			
	Periferia	-				-			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>750</b>				<b>950</b>			
	Semiperiferia	<b>800</b>				<b>1.100</b>			
	Periferia	-				-			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>500</b>	<b>700</b>	<b>400</b>	<b>500</b>	<b>250</b>	<b>350</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>50/m<sup>3</sup></b>				<b>90/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>3.000/Ha</b>				<b>35.000/Ha</b>			

**AFFITTI / CANONE MENSILE**

<b>NARNI</b>		<b>Vani 2</b>		<b>Vani 3</b>		<b>Vani 4</b>		<b>Vani 5</b>	
		min €	max €	min €	max €	min €	max €	min €	max €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>400</b>	<b>500</b>
	Semiperiferia	<b>250</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>350</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>400</b>	<b>500</b>
	Periferia	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>6</b>				<b>10</b>			
	Semiperiferia	<b>8</b>				<b>10</b>			
	Periferia	-				-			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>5</b>				<b>7</b>			
	Semiperiferia	<b>6</b>				<b>8</b>			
	Periferia	-				-			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>3,50</b>	<b>6,00</b>	<b>2,50</b>	<b>4,00</b>	-	-		

*N.B. VANO: intesa anche la cucina abitabile.*

**Per appartamenti arredati, incrementi dal 10% al 30%.**

Per 5 vani si intendono superfici di appartamenti fino a un massimo di 130 mq commerciali

<b>ORVIETO</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.400</b>	<b>2.600</b>	<b>1.300</b>	<b>1.800</b>	<b>500</b>	<b>800</b>
	Semiperiferia	<b>1.400</b>	<b>2.200</b>	<b>1.200</b>	<b>1.700</b>	<b>800</b>	<b>1.200</b>	<b>400</b>	<b>800</b>
	Periferia	<b>1.300</b>	<b>2.100</b>	<b>1.100</b>	<b>1.600</b>	<b>700</b>	<b>1.100</b>	<b>400</b>	<b>750</b>
	Zona agricola	<b>1.200</b>	<b>2.050</b>	<b>1.200</b>	<b>1.800</b>	<b>600</b>	<b>950</b>	<b>400</b>	<b>600</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>1.000</b>				<b>2.800</b>			
	Semiperiferia	<b>700</b>				<b>1.400</b>			
	Periferia	<b>500</b>				<b>1.200</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>1.100</b>				<b>1.800</b>			
	Semiperiferia	<b>900</b>				<b>1.500</b>			
	Periferia	<b>800</b>				<b>1.300</b>			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>400</b>	<b>600</b>	<b>250</b>	<b>400</b>	<b>100</b>	<b>300</b>		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>20/m<sup>3</sup></b>				<b>50/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.500/Ha</b>				<b>15.000/Ha</b>			

**AFFITTI / CANONE MENSILE**

<b>ORVIETO</b>		<b>Vani 2</b>		<b>Vani 3</b>		<b>Vani 4</b>		<b>Vani 5</b>	
		min €	max €	min €	max €	min €	max €	min €	max €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>270</b>	<b>360</b>	<b>320</b>	<b>500</b>	<b>350</b>	<b>550</b>	<b>450</b>	<b>650</b>
	Semiperiferia	<b>270</b>	<b>350</b>	<b>320</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>400</b>	<b>550</b>
	Periferia	<b>250</b>	<b>320</b>	<b>300</b>	<b>380</b>	<b>330</b>	<b>450</b>	<b>400</b>	<b>500</b>
	Zona agricola	<b>250</b>	<b>300</b>	<b>270</b>	<b>330</b>	<b>330</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>500</b>
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>4</b>				<b>9</b>			
	Semiperiferia	<b>2</b>				<b>7</b>			
	Periferia	<b>3</b>				<b>6</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>4</b>				<b>6</b>			
	Semiperiferia	<b>3</b>				<b>5</b>			
	Periferia	<b>3</b>				<b>4</b>			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>3,00</b>	<b>4,00</b>	<b>1,50</b>	<b>2,00</b>	<b>1,00</b>	<b>1,50</b>		

*N.B. VANO: intesa anche la cucina abitabile.*

**Per appartamenti arredati, incrementi dal 10% al 30%.**

Per 5 vani si intendono superfici di appartamenti fino a un massimo di 130 mq commerciali

<b>SANGEMINI</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
ABITAZIONI	Centro storico	-	-	<b>1.300</b>	<b>1.600</b>	<b>900</b>	<b>1.100</b>	<b>500</b>	<b>700</b>
	Semiperiferia	<b>1.500</b>	<b>2.150</b>	<b>1.100</b>	<b>1.300</b>	<b>900</b>	<b>1.100</b>	<b>500</b>	<b>800</b>
	Periferia	<b>1.500</b>	<b>2.100</b>	<b>900</b>	<b>1.100</b>	<b>600</b>	<b>700</b>	<b>400</b>	<b>500</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
NEGOZI	Centro storico	<b>1.000</b>				<b>1.500</b>			
	Semicentro	-				-			
	Semiperiferia	<b>900</b>				<b>1.400</b>			
	Periferia	-				-			
UFFICI	Centro storico	<b>900</b>				<b>1.400</b>			
	Semicentro	-				-			
	Semiperiferia	<b>900</b>				<b>1.400</b>			
	Periferia	-				-			
CAPANNONI	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
	Industriale	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
		<b>500</b>	<b>800</b>	<b>400</b>	<b>600</b>	-	-		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>60/m³</b>				<b>110/m³</b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>5.000/Ha</b>				<b>22.000/Ha</b>			

**AFFITTI / CANONE MENSILE**

<b>SANGEMINI</b>		<b>Vani 2</b>		<b>Vani 3</b>		<b>Vani 4</b>		<b>Vani 5</b>	
		min €	max €	min €	max €	min €	max €	min €	max €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>300</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>400</b>	<b>500</b>
	Semiperiferia	<b>300</b>	<b>350</b>	<b>350</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>450</b>	<b>400</b>	<b>500</b>
	Periferia	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>4</b>				<b>7</b>			
	Semiperiferia	<b>4</b>				<b>7</b>			
	Periferia	-				-			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>3</b>				<b>5</b>			
	Semiperiferia	<b>3</b>				<b>5</b>			
	Periferia	-				-			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>3,00</b>	<b>4,50</b>	<b>2,50</b>	<b>3,50</b>	-	-		

*N.B. VANO: intesa anche la cucina abitabile.*

**Per appartamenti arredati, incrementi dal 20% al 30%.**

Per 5 vani si intendono superfici di appartamenti fino a un massimo di 130 mq commerciali

<b>STRONCONE</b>		<b>Nuovo</b>		<b>Ristrutturato</b>		<b>Abitabile</b>		<b>Da ristrutturare</b>	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	-	-	<b>1.050</b>	<b>1.200</b>	<b>700</b>	<b>900</b>	<b>350</b>	<b>500</b>
	Semiperiferia	<b>1.400</b>	<b>1.950</b>	<b>800</b>	<b>1.000</b>	<b>750</b>	<b>1.000</b>	<b>350</b>	<b>500</b>
	Periferia	<b>1.100</b>	<b>1.750</b>	<b>900</b>	<b>1.100</b>	<b>550</b>	<b>850</b>	<b>300</b>	<b>500</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>750</b>				<b>1.100</b>			
	Semicentro	<b>950</b>				<b>1.200</b>			
	Semiperiferia	-				-			
	Periferia	-				-			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>750</b>				<b>1.000</b>			
	Semicentro	-				-			
	Semiperiferia	-				-			
	Periferia	-				-			
<b>CAPANNONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>350</b>	<b>500</b>	<b>250</b>	<b>450</b>	-	-		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		<b>60/m<sup>3</sup></b>				<b>100/m<sup>3</sup></b>			
TERRENI AGRICOLI		<b>2.000/Ha</b>				<b>30.000/Ha</b>			

**AFFITTI / CANONE MENSILE**

<b>STRONCONE</b>		<b>Vani 2</b>		<b>Vani 3</b>		<b>Vani 4</b>		<b>Vani 5</b>	
		min €	max €	min €	max €	min €	max €	min €	max €
<b>ABITAZIONI</b>	Centro storico	<b>200</b>	<b>300</b>	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>350</b>	<b>450</b>
	Semiperiferia	<b>200</b>	<b>300</b>	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>350</b>	<b>450</b>	<b>400</b>	<b>500</b>
	Periferia	<b>200</b>	<b>250</b>	<b>200</b>	<b>250</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>350</b>	<b>400</b>
	Zona agricola	-	-	-	-	-	-	-	-
		min/mq €				max/mq €			
<b>NEGOZI</b>	Centro storico	<b>4</b>				<b>6</b>			
	Semiperiferia	<b>5</b>				<b>8</b>			
	Periferia	<b>4</b>				<b>7</b>			
<b>UFFICI</b>	Centro storico	<b>2</b>				<b>4</b>			
	Semiperiferia	<b>3</b>				<b>5</b>			
	Periferia	<b>3</b>				<b>5</b>			
<b>CAPANIONI</b>	Artigianale	<b>Nuovo</b>		<b>Agibile</b>		<b>Da ristrutturare</b>			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	<b>3,00</b>	<b>5,00</b>	<b>2,50</b>	<b>4,00</b>	-	-		

*N.B. VANO: intesa anche la cucina abitabile.*

**Per appartamenti arredati, incrementi dal 10% al 20%.**

Per 5 vani si intendono superfici di appartamenti fino a un massimo di 130 mq commerciali

## Operatori accreditati presso la Borsa Immobiliare

### **AFFARECASA S.N.C.**

**di Meri Sargentini e Mauro Bonciarelli**

C.F. 02547090544 - REA 224740

Via Tuderte 2/F - 06132 Perugia

Cell. 393/9263626 - Tel. e Fax 075/5838118

e-mail: info@immobilcenter.eu

### **AGENZIA IMMOBILIARE FALCINI**

**di Francesco Marco Maiotti**

C.F. MTTFNC67L28G478K - REA 177022

Via Giuseppe Mazzini, 6 - 06012 Città di Castello (PG)

Tel. Fax 075/8554475 - Cell. 333/6998280

e-mail: info@casainumbria.com

www.casainumbria.com

### **2B STUDIO IMMOBILIARE**

**di Bartolozzi Leonardo**

C.F. BRTLDR72R18L117Z - REA 90563

Via Simonetti, 3 - 05100 Terni

Tel/Fax 0744/400283

e-mail: immobiliare.2b@hotmail.it

### **Bambagioni Marcello**

**INVEST BAMBAGIONI IMMOBILIARE S.R.L.**

C.F. 00745530543 - REA 132906

Via Cacciatori delle Alpi, 28 - 06121 Perugia

Tel. 075/5722545 - Fax 075/5722548

e-mail: staff@investbambagioni.it

www.investbambagioni.com

### **Belati Giovanni**

**FB IMMOBILIARE S.N.C. di Falleri e Belati c/o Unika**

C.F. 02990010544 - REA 255657

Via Martiri dei Lager, 64 - 06128 Perugia

Tel. 075/5003912 - Fax 075/5005664

e-mail: giovanni.belati@unikaimm.it

### **Centamori Francesco**

**PRIMA INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE**

C.F. CNTFNC65A27G478K - REA 168889

Corso Cavour, 13 - 06121 Perugia

Tel. 075/5731381 - Fax 075/5731380

www.primaimmobiliare.it

e-mail: direzione@primaimmobiliare.it

### **CINI MAURIZIO**

C.F. CNIMRZ60T04G478F - REA 183309

Via Guerriero Guerra, 19 - 06127 Perugia

Tel. 075/5002714 - Cell. 335/8223399 -

Fax 075/5735150

e-mail: mauriziocini@tiscali.com

### **AGENZIA FEDERICI di Bettelli Massimo**

C.F. BTTMSM59H29L117E - REA 100352

Corso Vecchio, 58 - 05100 Terni

Tel. e Fax 0744/425088

e-mail: agenzia-federici@libero.it

### **Bovelli Massimo**

**CENTRO IMMOBILIARE M.B.**

**di Massimo Bovelli & C. S.A.S.**

C.F. 00496560558 - REA 56894

Via Mezenzio Carbonario, 10 - 05100 Terni

Tel. 0744/404043 - Fax 0744/433105

e-mail: massimo.bovelli@libero.it

### **CAMILLONI LUCIANO**

C.F. CMLLCN58H17G478R - REA 243840

Viale San Sisto, 299 - 06132 Perugia

Tel/Fax 075/5271447

e-mail: lcimmobiliare.pg@libero.it

### **CAVADENTI GASPERETTI MAURO**

C.F. CVDMPRA65P13D653K - REA 309325

Via Monte Acuto, 7 - 06034 Foligno (PG)

Tel. 348/6410655

e-mail: mauro.cavadenti@gmail.com

### **P.R.G. IMMOBILIARE DI RICCARDO**

**PAGLICCI REATELLI**

C.F. PGLRCR93T24G478M - REA 292141

Via Baglioni, 48 - 06121 Perugia (PG)

Tel. 345/4630879

e-mail: riccardopaglicci@gmail.com

### **STUDIO IMMOBILIARE MG**

**di Mario Giangiuli & C. s.n.c.**

C.F. 01367090550 - REA 91485

Via Don Bosco, 14 (P.zza S. Francesco) - 05100 Terni

Tel. 0744/428321 - Fax 0744/430287

e-mail: info@mariogiangiuli.it

www.mariogiangiuli.com

### **TODI IMMOBILIARE S.A.S.**

**di Lonis Calcagnini e C.**

C.F. 02081300549 - REA 178120

Viale Tiberina, 1 - 06059 Todi (PG)

Tel. 075/8944949 - Fax 075/8944692

e-mail: mail@todi-immobiliare.it

**Perugini Andrea**  
**AG. IMM.RE CLASSIM S.N.C.**  
**di Perugini Andrea e Fabio**  
 C.F. 01453140434 - REA 153478  
 Via D'Annunzio, 146/C - 62012 Civitanova Marche (MC)  
 Tel. e Fax 0733/812300  
 e-mail: info@classim.it

**IMMOBILIARE ESEDRA**  
**di Mecucci David**  
 C.F. MCCDVD79D16H501G - REA 238091  
 Via Bonacci Brunamonti, 12 - 06123 Perugia  
 Tel. 075/5733491 - Fax 075/5717797  
 e-mail: xdavidxrm@virgilio.it

**DOMINICI FABIO**  
 C.F. DMNFBA59T21G478T - REA 243839  
 Via Riccardo Wagner, 5 - 06132 Perugia  
 Tel. 075/5003912 - Fax 075/5005664  
 e-mail: fabio.dominici@unikaimm.it

**Galli Carlo Antonio**  
**GALLI IMMOBILIARE**  
 C.F. GLLCLN53A17A691E - REA 63659  
 Via del Duomo, 19 - 05018 Orvieto (TR)  
 Tel. e Fax 0763/343933 - Cell. 335/7556527  
 e-mail: [galliimmobiliare@gmail.com](mailto:galliimmobiliare@gmail.com)  
[www.galliimmobiliare.com](http://www.galliimmobiliare.com)

**Gnavolini Marco**  
**IMMOBILIARE GNAVOLINI**  
 C.F. GNVNRC79E02G478C - REA 238611  
 Via Santa Lucia, 14 - 06083 Bastia Umbra (PG)  
 Tel. E fax 075/8001190  
 e-mail: [immobiliare@gnavolini.com](mailto:immobiliare@gnavolini.com)

**PRIMA IMMOBILIARE**  
**di Cardona Gabriele**  
 C.F. CRDGRL72M09H501C - REA 85398  
 Via Castello, 41/43 - 05100 Terni  
 Tel. 0744/432416 - Fax 0744/449662  
 e-mail: [primaimmobiliare@gmail.com](mailto:primaimmobiliare@gmail.com)

**RICCI GIANNI**  
 C.F. RCCGNN61A31G478L - REA 243910  
 Via Fiume, 17, P.4 - 06121 Perugia  
 Tel. 075/7930230 - cell. 335/483014  
 Fax 075/5006131  
 e-mail: gianni.ricci61@gmail.com

**IMMOBILIARE PONTE S.N.C.**  
**di Rossi Stefano e Stortoni Antonio**  
 C.F. 01713020541 - REA 155102  
 Via D. Bariletti, 66 - 06134 Perugia  
 Tel. 075/6910483 - Fax 075/6910745  
 e-mail: info@immobiliareponte.it

**MARINANGELI IMMOBILIARE E MUTUI**  
**di Marinangeli Luigi**  
 C.F. MRNLGU54D26I921R - REA 286208  
 Via Carlo Pisacane, 10/12- 60019 Senigallia (AN)  
 Tel. 071/2146167  
 e-mail: senigalliacase@gmail.com  
[www.marinangeli.net](http://www.marinangeli.net)

**SEPE MARCO**  
 C.F. SPEMRC66B11C990J - REA 186530  
 Via Luigi Rizzo, 23 - 06128 Perugia  
 Tel. 075/7930230 - Fax 075/5006131  
 e-mail: marco.sepe@unikaimm.it

**Nardi Raffaele**  
**CONTIMMOBILIARE S.R.L.**  
 C.F. 02007370543 - REA 173483  
 Piazza San Francesco, 13 - 06034 Foligno  
 Tel. 0742/350706 - Fax 0742/344302  
 e-mail: info@contimmobiliare.com

**LUCHETTI ROBERTO**  
 C.F. LCHRRT65R13G478O - REA 244500  
 Via Aldo Moro, 88 - 06073 Corciano (PG)  
 Tel. 075/5001605 - Fax 075/5001802  
 e-mail: rluchetti65@gmail.com

**Pasquini Marcello**  
 C.F. PSQMCL59A19A040C - REA 180151  
 Via Baglioni, 48 - 06121 Perugia  
 Tel. 075/5004791 - Fax 075/5735150  
 e-mail - [info@stimimmobiliare.it](mailto:info@stimimmobiliare.it)

**SPORTOLETTI VITTORIO**  
 C.F. SPRVTR61R21G478Y - REA 170866  
 Via Romeo Gallenga, 4 - 06127 Perugia  
 Fax 075/9033123  
 cell. 333/2299040  
 e-mail: [sportoletti@vispoweb.net](mailto:sportoletti@vispoweb.net); [v.sportoletti@gmail.com](mailto:v.sportoletti@gmail.com)

**STUDIO IMMOBILIARE GIANI DI GIANI FEDERICO**  
 C.F. GNIFRC64D09C745P - REA 279765  
 Via Mazzini, 6 - 06012 Città di Castello (PG)  
 Tel. e Fax 075/8521416  
 e-mail: [info@studioimmobiliaregiani.it](mailto:info@studioimmobiliaregiani.it)  
[www.studioimmobiliaregiani.it](http://www.studioimmobiliaregiani.it)

**STUDIO IMMOBILIARE VITIANI MARCO**  
 C.F. VTNMRC55H15F187U - REA 157277  
 Via Piave, 36 - 06034 Foligno (PG)  
 Tel. e Fax 0742/351187  
 e-mail: [vitanim@studiovitiani.191.it](mailto:vitanim@studiovitiani.191.it)

**Sestito Claudio****SETTE IMMOBILIARE S.R.L.**

C.F. 01814970545 - REA 161250  
Via Martiri dei Lager, 64 - 06128 Perugia  
Tel. 075/5000088 - Fax 075/5005664  
e-mail: [claudio.sestito@unikaimm.it](mailto:claudio.sestito@unikaimm.it)

**Simoni Mario****Habitat Immobiliare s.a.s. -  
di Simoni Chiara & C.**

C.F. 00572290559 - REA 61397  
Corso Vecchio, 221/223 - 05100 Terni  
Tel. 0744/59707 - Fax 0744/430893  
e-mail: [info@habitatimm.it](mailto:info@habitatimm.it)

**CENTRO IMMOBILIARE****di Giuseppina Balducci**

C.F. BLDGPP61S68D653V - REA 202229  
Viale Cesare Battisti, 81 - 06034 Foligno (PG)  
Tel. 0742/351710 - cell.368/3351068  
e-mail: [centroimmobiliare2@libero.it](mailto:centroimmobiliare2@libero.it)

**PAINO BEATRICE**

C.F. PNABRC71H68F158N - REA 213141  
Via Giovanni Cecchini, 14 - 06129 Perugia  
Cell. 360/714010  
e-mail: [bpaino@alice.it](mailto:bpaino@alice.it)

**FOCUS CASA DI ELISA STACCINI**

C.F. STCLSE79E48D786I - REA 258127  
Via Gramsci, 57 - 06135 Perugia  
cell. 328/9526291  
e-mail : [elisastaccini@libero.it](mailto:elisastaccini@libero.it)

**Cavadenti Gasperetti Lorenzo****SIMEDIA IMMOBILIARE- SRL  
SEMPLIFICATA**

P.IVA 03542470541- REA 296861  
Via Monte Acuto, 7 - 06034 Foligno  
Pec [simediaimmobiliare@pec.it](mailto:simediaimmobiliare@pec.it)

**Cariani Paolo****CPI IMMOBILIARE S.R.L.S.**

P.IVA 03713460545- REA 308788  
Viale Trento e Trieste 34 06049 Spoleto (PG)  
Tel. e Fax 0743/44729  
e-mail: [info@paolocariani.it](mailto:info@paolocariani.it)

**TONZANI LUCA**

C.F. TNZLCU81L14G478F - REA 257762  
Via Strozacaponi, 13 - 06132 Perugia (PG)  
Cell. 349/6434749  
e-mail : [lucatonzani@gmail.com](mailto:lucatonzani@gmail.com)

**WELCOMESERVICE****di Paola Berleghini**

C.F. BRLPLA65B55L188M - REA 227753  
Via S. Prassede, 29 - 06059 Todi (PG)  
Tel. e Fax 075/8944531  
e-mail: [info@welcomeservice.it](mailto:info@welcomeservice.it)

**Frullano Andrea**

C.F. FRLNDR67M27C744G - REA 284625  
Via Settevalli, 11/I - 06129 Perugia  
Tel. 075/5011440  
e-mail: [afrollano@hotmail.it](mailto:afrollano@hotmail.it)

**Grasso Roberto****Immobiliare Stim s.a.s. di Grasso Roberto & C.**

C.F. 00499400547 - REA 114403  
Piazza Italia, 4 - 06121 Perugia  
Tel. 075/5721244  
e-mail - [robertograsso@stimimmobiliare.it](mailto:robertograsso@stimimmobiliare.it)

**Paciotti Luigi****DREAM BUSINESS S.R.L.**

C.F. 03235450545 - REA 274099  
Via Martiri dei Lager, 58 - 06128 Perugia (PG)  
Cell. 347/4415492  
e-mail: [paciottiluigi@gmail.com](mailto:paciottiluigi@gmail.com)

**Laura Valdambrini****APOLLONI E BLOM S.R.L.**

C.F. 03142470545 - REA 266637  
Via del Progresso, 7 - 06061 Castiglione del Lago (PG)  
Tel. 0578/717016 - cell. 339/7104276  
e-mail: [laura@apolloniblom.com](mailto:laura@apolloniblom.com)

**GREGORI MARCO**

C.F. GRGMRC77S15E812S- REA 255203  
Strada Fontana La Trinità 2/F 06132 Perugia  
Cell. 334/7265110  
e-mail: [gregori.marco@gmail.com](mailto:gregori.marco@gmail.com)

**GENTILE LUIGI**

C.F. GNTLGU81D14L117Y - REA 99181  
Piazza San Giovanni Decollato 2/A 05100 Terni  
Cell. 366/2056616 - Tel. e Fax 0744/424974  
e-mail : [luigigentileimmobiliare@gmail.com](mailto:luigigentileimmobiliare@gmail.com)

**Ferranti Michele****AMV S.R.L.**

C.F. 03829770548 - REA 355282  
Via Sportella Marini, 5 - 06034 Foligno (PG)  
Cell. 393/9255505  
e-mail: [michelef@incasa.biz](mailto:michelef@incasa.biz)

**Merli Michele**

C.F. MRLMHL68H14G4780

Via Gramsci, 6 - 06073 Corciano (PG)

Cell. 335/5636517

e-mail: merlirealestate@gmail.com